

Seminář pro obce Středočeského kraje

Naše brownfields

Jak zjistíme jaký druh brownfields problému to v obci máme

Seminář je pořádán v rámci výzkumného projektu
MMR, projekt číslo 41/04 „Deprimující zóny pro veřejnou správu“, část 6, Sjednocující
metodologie,

bod 6.7 - seminář pro participující obce 9

Seminář se bude konat 13.6.2005

**v zasedací síni zastupitelstva Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5
od 10.00. do 16.00 hod.**

Co jsou to Brownfields

"Brownfields" vznikají zejména sociálními a ekonomickými tlaky ve společnosti. "Brownfields" jsou pozemky a budovy v urbanizovaném území, které své původní využití ztratily.. Často mají a nebo se předpokládá, že mají ekologické poškození, zdevastované výrobní nebo jiné budovy. Z mnoha důvodů "Brownfields" představují podstatnou část zastavěného území v mnoha našich městech. (*Kvalifikovaný odhad velikosti problematiky u nás je cc. 10 000 jednotlivých lokací o celkové ploše nad 300km² – zdroj Projekt PHARE, Národní strategie "brownfields", podzim 2004.*)

"Brownfields" nejenže mají negativní ekonomické účinky, ale i neblahý dopad na své širší okolí. Komplexnost, nejistota, zvýšená rizika, náklady spojené s jejich renovací a znovuvyužitím odrazují soukromý kapitál od aktivní ekonomické intervence. Obvykle vyžadují veřejnou intervenci (*peněžní, ale hlavně nepeněžní*) k tomu, aby se odbouraly bariéry bránící jejich rozvoji a nastartoval se proces jejich znovuvyužití.

Problematika "Brownfields" se objevuje na politických agendách v rozvinutých zemích asi od roku 1970 a je nyní silně spojena se širší agendou udržitelného rozvoje. Znovuvyužití Brownfields nejenom, že posílí vitalitu a výkonnost našich měst a naši národní konkurenceschopnost, ale také ve svém důsledku pomůže snížit tlak na zábor zemědělské půdy "greenfields" na okrajích našich měst.

Problémy s "Brownfields" neodejdou samy. Neřeší-li se, budou pouze přibývat a cena na jejich úspěšné vyřešení bude den ode dne narůstat.

Pro koho je seminář určen

Tento seminář je připraven zejména pro zastupitele zodpovědné za rozvojovou a územní agendu obce, dále pak pro vedoucí úředníky, kteří se zabývají problematikou brownfields nebo pracovníci z jiných odborů kterých se tato problematika dotýká jako jsou odbory (hospodářský,územní,životního prostředí, majetkový sociální atd.)

Cílem semináře je

- Vysvětlit důležitost poznání kolik brownfields v obci máme a jakého druhu jsou
- Poučit obce o nástrojích inventarizace problematiky
- Ukázat zásady analytiky problému v obci
- Prakticky předvést výstupy obdobného procesu v Ústeckém kraji

Program semináře

čas	Obsah	Prezentující
9.30 -10.00	Registrace	
10.00-10.05 5 min	Zahájení semináře Projekt 41/04 Deprimující zóny pro veřejnou správu <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cíle projektu ▪ Co projekt dodá ▪ Partneri projektu 	Ing. Jan Šefránek ředitel EC Harris s.r.o jan.sefranek@echarris.com www.echarris.com
10.05-10.20 15 min	Proč je nutné vědět <ul style="list-style-type: none"> ▪ Obce a brownfields ▪ Postavení problematiky v územním plánování ▪ Nutnost brownfields identifikovat ▪ Nutnost vědět, podpoře kterého brownfield má smysl se věnovat ▪ Co nás projekt naučí a k čemu to bude ▪ Co je nutné aby obec pro znovuvyužití svých brownfields udělala 	Jiřina Bergatt Jackson, ředitel IURS o.s. jjackson@volny.cz www.brownfields.cz
10.20 -10.30 10 min	Příspěvek představitel kraje <ul style="list-style-type: none"> ▪ Zájem kraje na zmapování problematiky ▪ Podpora kraje pro řešení problematiky ▪ Webová stránka kraje určená podpoře znovuvyužití brownfields 	Pan Ladislav Kutík radní střeďočeského kraje ladislav.kutik@meu-nbk.cz www.kr-stredocesky.cz
10.30-10.45 15 min	Obec Střeďočeského kraje o svých brownfields <ul style="list-style-type: none"> ▪ Proč problém shledáváme důležitý ▪ O co jsme se již pokusili ▪ Jaké zkušenosti jsme tím získali ▪ Co nám nejvíce bránilo v realizaci našeho záměru ▪ Jak se do podpory znovuvyužití brownfields zapojili obyvatelé naší obce 	bude upřesněno později
10.45-11.05 20 min	Přístup města Brna k řešení problematiky brownfields <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kdy a jak jsme přistoupili k inventarizaci brownfields? ▪ Jaké indikátory jsme získali z analýzy inventarizace? ▪ Jak jsme prezentovali problematiku znovuvyužití brownfields v našem rozvojovém strategickém dokumentu? ▪ Jak jsme tuto problematiku zapracovali do územního plánu? ▪ Jak jsme si vytyčili priority rozvoj kterých brownfields podpořit? ▪ Jak na naše snažení reagoval trh? ▪ Jak budeme evidovat úbytek přírůstek brownfields? ▪ Seznam realizovaných a započatých brownfields projektů od roku 2000. 	Ing Arch Marcela Drkošová oddělení koncepce města- UHA, Magistrát města Brno drkosova.marcela@brno.cz www.brno.cz
11.05-11.25 20 min	Demonstrace brownfields databáze Ústeckého kraje a její další možné aplikace	Ing Jindřich Hirsh EUCOR jindrich.hirs@eucor.cz
11.25 -11.40 15 min	Brownfields – programy, strukturální fondy, nástroje <ul style="list-style-type: none"> ▪ Národní programy MMR, MŽP, MPO ▪ Strukturální fondy –kohezní fond, OP Infrastruktura, O Průmysl, SROP, OP Rozvoj lidských zdrojů, OPZemědělství, fondy Norského království ▪ Nástroje – územního plánování, fiskální, ekologické, ect..... ▪ Ostatní možnosti – EU programy (Rámcový výzkumný, Leonardo, Leader, LIFE), REC, mezinárodní granty, národní granty 	Jiřina Bergatt Jackson, ředitel IURS o.s. jjackson@volny.cz www.brownfields.cz
11.40-11:50	Diskuse	
11.50-12.20 30 min	Přestávka	
12.20-12.40 20min	Inventarizace brownfields <ul style="list-style-type: none"> - Proč se inventarizace bude provádět a jak vám pomůže - jakým způsobem bude prováděna inventarizace - komentář k dotazníkům - vyjasnění pojmů, sjednocení metodologie 	Ing.arch.Karel Bařinka, Karel.Barinka@brn.dhv.cz DHV CR, s.r.o. www.dhv.cz
12.40-12.55 15min	Profil obce <ul style="list-style-type: none"> - proč se zpracovává a jak vám pomůže jednoduchá analýza profilu obce - jakým způsobem bude prováděna analýza základních dat k brownfields situaci v obci - komentář k dotazníkům - vyjasnění pojmů, sjednocení metodologie - jakým způsobem provedeme zónování v současně zastavěném území obce 	Ing.arch.Karel Bařinka, Karel.Barinka@brn.dhv.cz DHV CR, s.r.o. www.dhv.cz

12.55-13.10 15 min	Indikátory <ul style="list-style-type: none"> ▪ Proč by jsme se o ně měli zajímat, ▪ Co nám řeknou ▪ Jak je vytvoříme ▪ Jak s nimi pracujeme 	Jiřina Bergatt Jackson, ředitel IURS o.s. jjackson@volny.cz www.brownfields.cz
13.10-13.25 15.min	Problémová mapa <ul style="list-style-type: none"> - proč se mapa pořizuje a jak vám pomůže - co je podkladem mapy a proč - jakým způsobem budeme mapu zpracovávat co bude v mapě vyznačeno	Ing.arch.Karel Bařinka, Karel.Barinka@brn.dhv.cz DHV CR, s.r.o. www.dhv.cz
13.40-14.00 20 min	Diskuse	
14.00-14.20 20min	Přestávka	
14.20-15.00 40 min	Workshop 1 – Přístup malé obce (900 obyvatel) k revitalizaci brownfields- využívání strukturálních fondů a jiného grantového financování <ul style="list-style-type: none"> ▪ Proč jsme se začali zajímat o brownfields ▪ Co jsme museli udělat ▪ Jak jsme získali financování ▪ Jako kombinujeme různé druhy financování ▪ Jak získáváme podporu veřejnosti, regionu, podnikatelů, institucí ▪ Jak se o naše zkušenosti jinými obcemi dělíme 	Pan Karel Baron Třanovice Služby o.p.s tranovice_sluzby@iol.cz
15.00-15.50 50min	Workshop 2 – Inventarizace brownfields a profil obce a problémová mapa brownfields Detailní demonstrace jak přistupovat k problematice inventarizace a ke zpracování mapy (doporučujeme účastníkům semináře mít k dispozici katastrální mapu obce a schéma hlavního výkresu územního plánu obce, nejlépe v měřítku a na formátu A3).	Ing.arch.Karel Bařinka, Karel.Barinka@brn.dhv.cz Mgr.Rudolf Štika rudolf.stika@dhv.cz DHV CR, s.r.o. www.dhv.cz
15.50-16.00	Závěrečné shrnutí	Jiřina Bergatt Jackson, B. Arch, ARC, RIBA IURS o.s. jjackson@volny.cz www.brownfields.cz

Organizátoři si rezervují právo v případě potřeby modifikovat program semináře.

INFORMACE PRO ÚČASTNÍKY

Materiály pro seminář budou také ke stažení na www.brownfieldsinfo.cz

- Příručka Brownfields snadno a lehce na CD při semináři
- Všechny prezentace budou ve formátu PowerPoint (na CD) připraveny pro data projektor a budou také připraveny ve verzi vhodné pro e-mailování účastníkům semináře (ta bude obsahovat minimalizovanou grafiku)
- Organizátoři obdrží tyto prezentace od přednášejících nejpozději do 5-ti pracovních dnů před seminářem. Organizátoři nejsou zodpovědní za disciplínu přednášejících, jestliže tito své prezentace nedají k dispozici v určené době pořadatelům pro účely rozeslání ostatním účastníkům.
- Z důvodů intenzity semináře je nezbytné dodržovat vymezené časové úseky. Prosím soustředte se v prezentacích na hlavní body
- Dodané prezentace budou zaslány účastníkům tři pracovní dny před začátkem semináře. Prosíme účastníky aby si z důvodů snazšího sledování semináře přinesli vytištěné prezentace s sebou. Doporučujeme tisknout 2 diapozitivy na jednu stránku.

Technický garant Jiřina Bergatt Jackson IČO 49848445

Organizátor semináře :

IURS

Institút pro udržitelný rozvoj sídel o.s.

reg.č. 265 43 681 v registru MV

Minská 6, Praha 10, tel/fax +420 271 724 572

E mail : jjackson@volny.cz, www.brownfields.cz

Přílohy : Přihláška na seminář, Seznam obcí, které do projevíly zájem s projektem spolupracovat

PŘIHLÁŠKA NA SEMINÁŘ

Seminář pro obce Středočeského kraje

Naše brownfields

Jak zjistíme jaký druh brownfields problému to v obci máme

Seminář je pořádán v rámci plnění výzkumného úkolu programu výzkumu MMR, projekt číslo 41/04 Deprimující zóny pro veřejnou správu, část části 6, sjednocující metodologie, bod 6.7 - seminář pro participující obce 9

**Seminář se bude konat 13.6.2005
v zasedací síni zastupitelstva Středočeského kraje
od 10.00. do 16.00 hod.**

Vyplněnou přihlášku prosím zašlete na tento email jjackson@volny.cz

Jméno účastníka			
Funkce účastníka			
Odbor, případně oddělení			
Organizace			
Telefon			
E mail			
Adresa organizace			
V případě komerční organizace pouze	Ičo		
	Dičo		
souhlasím aby moje jméno, organizace, email a telefon byly uvedeny na účastnické listině semináře, která bude zaslána všem účastníkům semináře a bude uvedena ve webové informaci o semináři (vybrané označit x)	ano	<input type="checkbox"/>	
	ne	<input type="checkbox"/>	

Kontaktní osoba : Jiřina Bergatt Jackson

telefon 271 724 572, mob. 602 370 176

Seznam pověřených obcí, které doposud projevily zájem s projektem spolupracovat

Městský úřad Beroun, Město Černošice, Městský úřad Český Brod, Městský úřad Dobříš, Statutární město Kladno, Městský úřad Kolín, Městský úřad v Kutné Hoře , Magistrát města Mladá Boleslav, Městský úřad Poděbrady, Městský úřad Nymburk, Městský úřad Příbram, Město Říčany, Městský úřad Slaný

Nenacházíte li na seznamu Vaši obec a máte-li zájem s projektem spolupracovat, kontaktujte prosím co nejdříve

Ing.arch.Karela Bařinku,
Karel.Barinka@brn.dhv.cz
Tel. 603 494 648
DHV CR, s.r.o.
www.dhv.cz